

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của hộ ông Nguyễn Văn Hồng và bà Huỳnh Thị Hoa Sum; địa chỉ thửa đất tại thôn Phong Hậu, xã Vân Hòa, tỉnh Đắk Lắk (cũ là thôn Phong Hậu, xã Sơn Long, huyện Sơn Hòa, tỉnh Phú Yên)

UBND xã Vân Hòa nhận được các Công văn: Số 017/CV-CNSOHA ngày 25/8/2025 của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đắk Lắk – Chi nhánh khu vực Sơn Hòa về việc phối hợp thực hiện việc cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Hộ ông Nguyễn Văn Hồng và bà Huỳnh Thị Hoa Sum; Số 041/CV-CNSOHA ngày 30/9/2025 của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đắk Lắk – Chi nhánh khu vực Sơn Hòa về việc đề nghị UBND xã hoàn tất cá thủ tục đất đai đối với hồ sơ đăng ký biến động (cấp lại Giấy chứng nhận bị mất).

Căn cứ quy định tại điểm 3, mục VIII, phần C của phần V, Phụ lục I, ban hành kèm theo Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai và các quy định của pháp luật hiện hành; trên cơ sở thông tin về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đắk Lắk – Chi nhánh khu vực Sơn Hòa cung cấp, UBND xã Vân Hòa thông báo công khai việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất như sau:

1. Thông tin chủ sử dụng đất:

Hộ ông Nguyễn Văn Hồng, sinh ngày 03/10/1980, CCCD số 054080001824, do Cục cảnh sát quản lý hành chính về TTXH cấp ngày 20/4/2021 và vợ là bà Huỳnh Thị Hoa Sum, sinh ngày 04/7/1982, CCCD số 054182002299, do Cục cảnh sát quản lý hành chính về TTXH cấp ngày 24/4/2021 và con là bà Nguyễn Gia Hân, sinh ngày 29/7/2006, CCCD số 054306001438, do Cục cảnh sát quản lý hành chính về TTXH cấp ngày 22/4/2021, thường trú: Thôn Phong Hậu, xã Vân Hòa, tỉnh Đắk Lắk (địa chỉ cũ là thôn Phong Hậu, xã Sơn Long, huyện Sơn Hòa, tỉnh Phú Yên).

2. Thông tin về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất bị mất:

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành số BO 483610, vào sổ số CH 00261, UBND huyện Sơn Hòa ký ngày 25/11/2013 đối với thửa đất số 127, tờ bản đồ số 29, diện tích 11.139,1m², sử dụng vào mục đích đất trồng cây hàng năm khác, địa chỉ thửa đất tại thôn Phong Hậu, xã Sơn Long, huyện Sơn Hòa, tỉnh Phú Yên (nay là thôn Phong Hậu, xã Vân Hòa, tỉnh Đắk Lắk).

3. Thời gian, địa điểm niêm yết công khai:

- Thời gian niêm yết công khai: Trong thời gian 15 ngày kể từ ngày **28/10/2025 đến hết ngày 11/11/2025**.

- Địa điểm niêm yết: Tại trụ sở HĐND và UBND xã Vân Hòa, Trung tâm phục vụ hành chính công xã Vân Hòa và tại điểm dân cư 11 thôn trên địa bàn xã Vân Hòa (địa chỉ tại Nhà Văn hoá thôn). Trong thời gian niêm yết công khai nêu trên nếu tổ chức, cá nhân nào phát hiện hoặc có khiếu nại, tranh chấp liên quan đến thửa đất, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất bị mất như đã nêu trên thì thông báo về UBND xã Vân Hòa để được xem xét, giải quyết.

Quá thời hạn nêu trên mà không có tổ chức, cá nhân nào phản ánh, kiến nghị, khiếu nại, tranh chấp liên quan đến quyền sử dụng đất nêu trên; UBND xã Vân Hòa sẽ tiến hành lập biên bản kết thúc niêm yết công khai, chuyển kết quả đến Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đắk Lắk – Chi nhánh khu vực Sơn Hòa để thực hiện các trình tự, thủ tục theo quy định; mọi ý kiến thắc mắc, phản ánh, kiến nghị, khiếu nại (nếu có) sau khi kết thúc thời gian niêm yết công khai sẽ không được xem xét, giải quyết./.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (để thông báo các phòng, Văn phòng công chứng trên địa bàn tỉnh);
- Sở NN&MT;
- UBND các xã, phường trên địa bàn tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND xã;
- Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Đắk Lắk – CNKV xã Sơn Hòa;
- Phòng Kinh tế xã Vân Hòa;
- Văn phòng HĐND và UBND xã (để niêm yết);
- Trung tâm phục vụ hành chính công (để niêm yết);
- Phòng Văn hoá xã hội (để phát trên hệ thống truyền thanh của xã, thôn và đăng tải trên Cổng TTĐT xã);
- Ban nhân dân 11 thôn trên địa bàn xã (để niêm yết và thông báo);
- Lưu: VT, KT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phạm Quốc Hoàng